



**T.C.**  
**ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ**  
**ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTILARI**  
**1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNDA GÖRÜŞÜLEN GÜNDEM**  
**MADDELERİNE AİT TUTANAK**

03 Şubat 2020  
Başlama-Bitiş Saati  
17:00- 17:40

<b>MECLİS BAŞKANI</b>	Dt.Ahmet ATAÇ		
<b>KÂTİP ÜYELER</b>	Nazan ERŞAHİN - Hatice Canan ADLİM		
<b>MEVCUT ÜYE</b>	37 Kişi (Başkan Dahil)		
<b>İZİNLİ ÜYELER</b>	Burhan ÇİFTER		
<b>KATILMAYANLAR</b>			
<b>MEVCUT ÜYELER</b>	Nuray AKÇASOY İbrahim KÖKDERE Hasan TUTUCU Hasan Hüseyin BOLAT Erdoğan AYDOĞMUŞ Hasan ÜNAL Mustafa ÖNDER Ahmet İLKER Ahmet VURAL Fikriye GÜVEN ZAPTIYE Akın ÇAMOĞLU	Turgut DOĞANDOR Metin GÜNDOĞDU Mustafa COŞU Fatma Banu KURT Zeynep ÇETİN Niyazi ÇETİN Zehra ZEYDAN Yaşar TEPEKAYA Seyfettin ÇALIŞKAN Mustafa BİRSEN Orhan DURMUŞ Fatih ÖZATA	Neşe KARADEMİR Mustafa KAVAS Ali İNCİ Meliha ÇELİK Mehmet GÜNDOĞAN Mustafa GÜLERYÜZ Emre AYDIN Erkan KOCA Zuhal SEZGİN Eyyüp YILMAZ Şenel ALTUN

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Değerli meclis üyelerimiz Şubat Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumunu açıyorum. Lütfen yoklama yapalım lütfen.

**Katip Üye Hatice Canan ADLİM:** Tek tek isim okumak sureti ile yoklama yaptı.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Burhan ÇİFTER'i mazeretli sayarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemi okuyalım.

**Meclis Üyesi Orhan DURMUŞ:** Başkanım gündeme geçmeden önce söz alabilir miyim?

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Tabi buyurun.

**Meclis Üyesi Orhan DURMUŞ:** Sayın Başkanım, değerli meclis. Gündeme geçmeden önce malumunuz İdlib'de şehitlerimiz oldu. 6 askerimiz şehit oldu. Ben şehit olan askerlerimize Allah'tan rahmet diliyorum, yaralılarımıza acil şifalar diliyorum. Milletimizin ve Türk Silahlı Kuvvetlerimizin başı sağ olsun. İnşallah Rabbim böyle acılar bir daha yaşatmasın diye temenni ediyorum, dua ediyorum. Teşekkür ederim.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Dilerseniz bir saygı duruşu yapalım. Buyurun.

***Şehitlerimiz için 1 dakikalık saygı duruşu yapıldı.***

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Yaralılarımıza da acil şifalar diliyoruz.

**Meclis Üyesi Eyyüp YILMAZ:** Sayın Başkan ve değerli meclis üyesi arkadaşlar. Hepinizi saygı, sevgi ve muhabbetle selamlıyorum. İdlib'de meydana gelen çatışmada şehit olan kahraman askerlerimize Allah'tan rahmet diliyorum. Başta kederli ailelerinin, sevenlerinin ve yüce Türk Milletinin başı sağ olsun. Yaralı askerlerimize de acil şifalar diliyorum.

Malatya, Elazığ ve çevresinde meydana gelen deprem felaketinde hayatlarını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet yaralılara da acil şifalar dilerim. Malatya ve Elazığ'a geçmiş olsun. Bu yaşanan deprem felaketinden hemen sonra devletimiz şefkatli elini uzatarak Cumhurbaşkanımız, Bakanlarımız, siyasi parti liderlerimiz ve bütün siyasi parti Belediye Başkanlarımız bütün yardımlarını yaparak bu iki ilimizin yaralarını sarmak için

## Subat Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

seferber oldular. Eskişehir olarak Sayın Valimiz, Emniyet Müdürümüz, Kaymakamlarımız, Müftülüğümüz, Büyükşehir Belediye Başkanımız, Odunpazarı, Tepebaşı Belediye Başkanlarımız, diğer ilçe Belediye Başkanlarımız, Sanayi Odası, Esnaf ve Sanatkarlar Odası, diğer sivil toplum örgütleri ve değerli Eskişehir halkımız yardım yapmak için ellerinden gelen gayretleri göstermiş olup Dünyaya örnek olacak bir davranışta bulunmuşlardır. Malatya ve Elazığ'a gitmek için beni de davet eden Sayın Ahmet ATAÇ Başkanımıza' da teşekkür ederim. Beraber gidip Malatya, Elazığ'a Eskişehirli hemşerilerimizin selamlarını götürdük. Malatyalı, Elazıglı hemşerilerimizin selamlarını Eskişehir'e getirdik.

Son günlerde yaşanan şanlı Türk Bayrağına yapılan çirkin saldırıyı şiddetle kınıyorum. Dedelerimizin dedelerinizi denize döktüğünü hatırlatmak isterim. Yunan vekil Loannis Lagos'a geçmiş zamanda Türk Bayrağını indirmek isteyen bir yunanın uğradığı hazin sonu bir kahramanımız çıkacak belki bugün belki de yarından da yakın hatırlatacaktır. Onun da hazin sonunu görmek isterim. Ve buradan ona Arif Nihat ASYALI' nın şiiriyle cevap vermek isterim.

Ey mavi göklerin beyaz ve kızıl süsü,  
Kız kardeşimin gelinliği, şehidimin son örtüsü,  
Işık ışık, dalga dalga bayrağım!  
Senin destanını okudum, senin destanını yazacağım.

Sana benim gözümle bakmayanın  
Mezarını kazacağım.  
Seni selâmlamadan uçan kuşun  
Yuvasını bozacağım.

Dalgalandığın yerde ne korku, ne keder...  
Gölgende bana da, bana da yer ver.  
Sabah olmasın, günler doğmasın ne çıkar:  
Yurda ay yıldızının ışığı yeter.

Savaş bizi karlı dağlara götürdüğü gün  
Kızılığında ısındık;  
Dağlardan çöllere düştüğümüz gün  
Gölgene sığındık.

Ey şimdi süzgül, rüzgârlarda dalgalı;  
Barışın güvercini, savaşın kartalı  
Yüksek yerlerde açan çiçeğim.  
Senin altında doğdum.  
Senin altında öleceğim.

Tarihim, şerefim, şiirim, her şeyim:  
Yer yüzünde yer beğen!  
Nereye dikilmek istersen,  
Söyle, seni oraya dikeyim!

Saygılar sunuyorum.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Teşekkür ederim. Buyurun Turgut Bey.

**Meclis Üyesi Turgut DOĞANDOR:** Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri. Ak Parti grup başkan vekili Orhan Bey'in ve MHP'li meclis üyemiz Eyyüp Bey'in düşüncelerine katılmamak mümkün değil. Kendisi Malatyalı olduğundan dolayı da Eyyüp Bey'e geçmiş olsun dilekelerimizi iletme istiyorum. Gündemimizde stadyum ve deprem gerçeği var. Buna ilişkinde grubum adına görüşlerimi paylaşmak istiyorum. TOKİ'nin Tepebaşı ilçemiz sınırlarında Sazova Mahallemizde yaptığı yeni stadyumun çatısını tutan çelik aksamda ciddi bir sorun ortaya çıkmış, bununla beraber stadyum kullanılamaz hale gelmiştir. Bu durum ciddi bir mağduriyet yaratmakla beraber, ancak asıl sorun bugünlere nasıl gelindiğidir? Söz konusu yeni stadyum, 2015'te bitirilmesi gerekirken geç kalınmış ve kamuoyunun yoğun baskısına

## Subat Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

rağmen 2016’da bitirilebilmiştir. Tabii bu anlamda apar topar yapılan, eksiklikleriyle beraber açılan bir stadyumumuz olmuştur. Öyle ki, bir milli maç öncesi zorunlu olan ikinci jeneratörün stadyumda bulunmaması nedeniyle çok büyük sıkıntılar yaşanmıştır. Ayrıca şu an, stadyumun altındaki dev otoparkın su aldığı, bu yüzden stadyumun zarar gördüğü ve zaman zaman suyun boşaltıldığı iddia edilmektedir.

Eskişehirspor şehrimizde maç oynayamıyor ve ciddi mağduriyet yaşamaktadır. Diğer yandan, stadyumun kapanmasıyla beraber Spor İl Müdürlüğüne kayıtlı çeşitli spor dallarında çalışma yapan gençler de açıkta kalmış, onlar da mağdur olmaktadır.

Yine ülke gündemimizde ki diğer konu deprem gerçeği...Gerek Manisa-Akhisar, gerekse son ay içerisinde Elazığ ve Malatya gibi farklı illerimizde meydana gelen depremler, ülkemizin 1999 Marmara depreminden sonra geçen 20 yıllık süre zarfında, deprem zararlarını azaltacak önlemler ve yasal düzenlemeleri gerçekleştiremediğini bir kez daha bize göstermiştir. Bu nedenle, TBMM gerekli düzenlemeleri bir an önce gerçekleştirmelidir.

2012 yılında MTA Genel Müdürlüğü tarafından yayınlanan Türkiye Diri Fay Haritasına bakıldığında, ülkemiz kara sınırları içerisinde 5.5 üzeri büyüklüğünde deprem üretme potansiyeline sahip 485 adet fay segmentinin bulunduğu, 2012 yılından günümüze kadar yapılan bilimsel çalışmalar sonucunda, bu sayının daha da yüksek olduğu, ayrıca ülkemiz karasuları içinde de çok sayıda deprem üretme potansiyeline sahip fay hatlarının bulunduğu bilinmektedir.

TMMOB tarafından yayınlanan bildiriye Türkiye Diri Fay Haritası baz alınarak yapılan incelemede, ilimizin de bulunduğu 18 ilimizin merkez yerleşim birimleri ile yine 80’ni aşkın ilçe merkezi ve ilk belirlemelere göre 502 köyümüzün deprem üretme potansiyeli yüksek aktif fayların geçtiği hatlar üzerine oturduğu anlaşılmaktadır. Dikkat edilecek olursa Eskişehir’de belirtildiği üzere, riskin yüksek olduğu illerden biridir.

TBMM yukarıda belirtilen ihtisas komisyonunda kabul edilen eklettik düzenlemelerde belirtildiği şekilde “beton karot numunesinin nasıl alınacağı ve denetleneceğine” ilişkin düzenlemeler yerine, afet zararlarının azaltılmasını esas alacak şekilde, 3194 sayılı İmar, 4708 sayılı Yapı Denetim, 7269 sayılı Afet, 2872 sayılı Çevre ile 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanuni düzenlemeleri bütünlüklü olarak ele alarak, ülkemiz insanın ihtiyaçları çerçevesinde yeniden düzenlenmelidir. ABD’de olduğu (Kaliforniya fay yasası) gibi, aktif fay hatları üzerine bina inşa edilmesi yasaklanmalı veya özel jeolojik araştırmalardan sonra bina inşa edilip edilmeyeceğine ilişkin yasal düzenlemeler acilen gerçekleştirilmelidir. Ayrıca afet sonrası toplanılan bağışlara yönelik yasal düzenlemeler getirilmelidir. Suistimal edenlere ağır cezai yaptırımlar uygulanmalıdır.

Bu duygu ve düşüncelerle, hafta sonu yapılacak olan belki de dönüm noktası şeklinde gerçekleşecek bir maç olan Eskişehirspor-Altınordu maçının stadyumda ki çalışmaların tamamlanarak kendi sahamızda oynanmasını bu konuda ilgili kurumların gerekli çalışmaları tamamlamasını CHP Grubu olarak temenni ediyor; Elazığ ve Malatya’da meydana gelen deprem nedeniyle, depremde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza, Allah’tan rahmet; yaralılarımıza da acil şifalar diliyoruz. Yine bugün haberini aldığımız İdlib’de çıkan çatışmada 6 askerimizin şehit düştüğünü, 7 askerimizin de yaralandığını öğrenmenin üzüntüsü içindeyiz. Kahraman şehitlerimize Allah’tan rahmet, yaralı askerlerimize acil şifa diliyoruz. Ulusumuzun başı sağ olsun.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Teşekkür ederim. Buyurun.

**Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN:** Sayın Başkanım, değerli arkadaşlar. 3 konuşmacının da fikirlerine katılmamak mümkün değil ama bu TOKİ tarafından yapılan stadyum gerçeğini de 3 hafta önceki kış koşullarında kar birikmesinden dolayı orada tabii ki teknik bir sıkıntı yaşandı. İnşallah önümüzde ki haftaya Altınordu maçına stadyumumuz yetişecek takımımız maçını stadında yapacak bu bilgiyi kamuoyuyla paylaşmış olalım. Tabii ki deprem gerçeğiyle alakalı ülkemizin geçen hafta yaşadığı Malatya ve Elazığ depreminde yaşadığımız sıkıntılar ortada ülkemiz deprem gerçeğiyle bir kez daha yüz yüze geldi. Tabii ki TBMM’nin yapması gerekenler var. Çıkarılması gereken yasalar var ama belediyelerimizin de bu konuyla ilgili yapması gereken çalışmalar olduğunu da hatırlatmak istiyorum özellikle afet bölgesi riskli alan bölgesi olarak 2013 yılında büyükşehir belediyemizin aldığı ve 8 mahalleyi

## Subat Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

kapsayan o bölgede 5 mahallenin tepebaşı bölgesinde kaldığını da hatırlatmak istiyorum 5 yılda o bölgede bir maket çalışması dışında hiç bir şey yapılmadı akabinde de danıştay tarafından alınan yetkinin iptali söz konusu oldu. Herkesin görevini yapması bu konuda kimse topu taca atmaya çalışmasını herkes üstüne düşen görevi yapsın diyorum. Teşekkür ederim.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** O iptal mahkeme kararıyla oldu. Orada yaşayan vatandaşların açmış olduğu bir mahkeme neticesinde iptal oldu. Tabiki bunlar mazeret değil aynı şekilde staddaki konuda mazeret değil. Eğer ufak bir kar yağışında bu hale geliyorsa büyük bir kar yağışı olsaydı bir fırtına olsaydı ne olurdu. Allahtan ki altında kimse yoktu. Ama başka yerinden de olmayacağını nereden bileceğiz. Bunu toki yaptıysa toki bunun iyi denetimini yapsaydı keşke. Bu hale gelmesi üzüntü verici bir şey. Atatürk stadı belki 50 yıl kullanıldı herhangi bir sıkıntısı olmadan insanlar sağsalim içinden çıktılar. Yani orada bazı ihmallerin olduğu bir gerçek. Bunu sizinde söylemeniz gerekir bizimde söylememiz gerekir. Önemli olana oradaki insanların zarar görmemesidir. Diliyoruz olmasın tabiki ama burada ciddi bir ihmal var. Cumartesi günü Malatya'daydım Kale, Pötürge, Gökçe, Doğanyol köylerini ve ilçelerini ziyarette bulduk. Gökçe'de muhtarlarla bir görüşme yaptık genel başkan muhtar toplantısıyla. Doğanyol'da hem kaymakam hemde belediye başkanımızı ziyaret ettik. Kaymakamlığımız iki sene önce bitmesine rağmen çok ciddi bir hasar görmüş. Allahtan yıkım filan olmamış orada. Bana göre şanslı bir deprem atlatılmış orada yoksa zarar ve ölüm çok daha büyük olabilirdi. Sayıya baktığımızda binaların depreme bile gerek yok kendinden yıkılabilecek binalar bunların içinde insanlar yaşıyor. Diğer bir şansta yazlıkçı kışlıkçı nüfusu farklı olduğu için yazlıkçılar olmadığı için insan kaybı hasardan az olmuş. Tabi şükür Elazığ daha şiddete maruz kaldı ama Doğanyolla esas merkezi Sivrice birbirlerine çok yakın birbirlerini gözle görebileceğiniz mesafede. Doğanyol'da 4 vatandaşımızı kaybetmişiz bir vatandaşımızı kaybettiğimiz binayı gördük oraya bakabildik diğerlerini hasar tespitler nedeniyle ve bazı çalışmalar nedeniyle göremedik. Diliyorum Türkiye'mizi ve bütün dünyayı depremden Allah korusun ve 99'da ki o çektiğimiz acıları bir daha çekmeyelim diye dileklerim var. Orada en büyük talep afet riskli bölge ilan edilmesi. Tahmin ediyorum buda bakanlar kurulumuzun yapacağı bir çalışma. Oradaki fay hatlarının yıllardır var olduğunu ve sık sık depremlerin olduğunu orada yaşayan insanlarımız söylediler ve bu afet riskli bölge ilan edilmesi içinde genel başkanımızın çalışmaları olacağını kendisi ifade etti. Diliyoruz oradaki bu önlemler alınsın. Sadece orada değil bütün Türkiye'de bu önlemler alınsın arkadaşlar. Evet buyur.

**Meclis Üyesi Erkan KOCA:** Sayın Başkan. Atatürk stadyumu 50 yıl kullanıldı hiçbir sorun olmadı dediniz. Çünkü Atatürk stadyumunun açık tribünü üzerinde bir çatı yoktu. Yıllar yılı orada taraftarımız ve vatandaşlarımız yağmurda karda ıslandı. O zaman açık tribünün üstünü kapatacağımız diye söz verenler maalesef ki bunu gerçekleştiremedi. Bu yüzden de çatı olmadığı için Eskişehir'in sert kışında hiçbir sorun yaşanmadı çünkü bütün yağmur çamur kar çatıya değilde bizim üstümüze geldi. Teşekkür ederim.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** O yağmuru çok yedik biz karıda çok yedik. Tabi yani teknoloji olarak farklı şeyler ama dünyadada bizim stadımızdan daha büyük stadlar yapılıyor ama en ufak bir sıkıntı çekilmiyor. Yani dileğimiz o hatanın zamanında tespit edilmesiydi yoksa bir eleştiri anlamında söylemiyorum. Daha büyük bir hasar olabilirdi hepimiz o zaman daha çok üzülecektik. Toki yapıyorsa onun denetimini iyi yapsın yani stad yapılmasını demedik. Ama denetimleride iyi olsun sağlam bir iş yapılsın arkadaşım.

**Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN:** Başkanım az evvel bir bilgi verdiniz Malatya ve Elazığ konusunda. Tabiki oraya gitmeniz güzel bir şey güzel bir davranış. Eskişehir'inde deprem gerçeğiyle yüzleşmesi konusunda beklentimiz var yani o noktada. Bu konuda Tepebaşı bölgemizin sorumlusu olarak soruyorum size Tepebaşı bölgemizde depremde yıkılma ihtimali olan binalarla ilgili bir çalışmanız elinizde bilimsel bir veri varmı?

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Ben Erdoğan Bey'e söz vereyim o konuda onlar takip ediyorlar.

**Meclis Üyesi Erdoğan AYDOĞMUŞ:** Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri. Bu Mustafa Bey'in bahsettiği olay kapsamlı bir çalışmayı gerektirir böyle basit bir çalışma değil. Birdefa zemin yönünden değerlendirilmesi gerekir. Birde binaların envanterinin yapılarak hangi binaların deprem riski karşısında ne tür ivme hareketlerinde bulunacağını belirlenmesi gerekir. Ama şu bir gerçek 1999 yılı öncesi yapılan binaların komple elden geçmesi lazım. İşin gerçeği bu. Yanlış hatırlamıyorsam 1985 tarihine kadar hazır beton yoktu arkadaşlar. Eskişehir'de hazır beton yoktu. Muhacır Akçayır kumu yani o milli toprakla beton kararları eski usulle onları asansörlerle yukarıya taşırlar elle. Viratör filanda yok o dönemlerde yani vibratör kullanan kişide çok azdı. Yani kısacası şunu bahsetmek istiyorum arkadaşlar bir gerçek var Türkiye'de bu 99 depreminden önce yapılan yapıların komple bir elden geçirilmesi gerekir. Biliyorsunuz deprem yönetmelikleri değişiyor arkadaşlar 1976 yılında çıkartılan deprem yönetmeliği. 98'e kadar o 1976 deprem yönetmeliğine göre yapıldı binalar. 98 yılında tekrar deprem yönetmeliği değişti. 2007'de tekrar deprem yönetmeliği değişti 2018'de tekrar deprem yönetmeliği değişti. Dolayısıyla günün teknolojik koşullarına uygun ben karamsar bir tablo çizmek istemiyorum ama bir gerçek var bizim ilk belediyeye geldiğim tarihlerde arkadaşlar düz demir kullanılıyordu düz demir nervürlü demir yoktu o zaman. Yani çokşeyler var onun için fazla detaya girmek istemiyorum. Sadece bu Eskişehir gerçeği değil Türkiye'de ki bütün binaların komple elden geçmesi gerekir. Burada sadece vatandaşa birkmamak lazım. Devletin bu konuda gerekli finans kaynaklarının oluşturulması gerekir. Vatandaş 3 bin lira emekli aylığı alıyor. Arkadaş diyoruz ki yapımı güçlendir. Neyle güçlendirecek geçimini zor sağlıyor. Yani bu koşullarda devletin kesinlikle ön ayak olup bu konularda gerekli kaynağın acilen oluşturulup bu konuda vatandaşa yardımcı olması. Aksi takdirde hepimiz sıkıntıya düşeriz. Fazla detaya girmek istemiyorum arz ederim.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Sevgili arkadaşlar ben şunu söyleyebilirim. 99 depreminde biliyorsunuz o gece bir bina Tarhan Apartmanı çöktü oradan 33 kişiyi kaybetmiştik o zaman sizlerde meclisteydiniz. Hep beraber o acıları yaşadık. Yaklaşık 12-13 tanede bina yıkmıştık. Bir binada bir gece kendi halinde şıp diye yerle bir oldu 8 katlı Kızılcıklıdaki bir bina. Belediye olarak 2004'e kadar 2004-2009 arası yoktum ama o dönemde de yapılan yeni binaların çok iyi denetlendiğini söyleyebiliriz. O yapılan yeni binaların hiçbirinde şuanda derecesi kaç olur bilmiyorum ama ciddi bir güvenli binalar haline geldi. Ve mesela Şirintepe'de Çamlıca'da bütün mahallelerimizde yerinde dönüşüm hızlı olarak yapıldı daha yapılmayan yerlerimiz var tabi. Ama o dönemde yapılan 1999-2020 arasında yapılan binalar çok iyi denetlendi. O konuda içimiz rahat. Ama diğer binalarla ilgili Erdoğan Bey'inde söylediği gibi devletin bu konuda politikalarını üretmesi lazım nasıl İstanbul'da yoğun bir değişim oldu. Diğer şehirlerde de aynı değişim devlet eliyle yapılacakları yapılsın ama vatandaşta bir taraftan yerinde değişimi kendi çaresiyle çözmeye çalışıyor. İki yol var şuanda biri vatandaşın kendi çözümünü getirmesi diğeride devlet eliyle yapılması. Başka bir öneri varsa onlarıda tartışalım görüşelim ama buna belediyelerin bütçesi kesinlikle yetmez.

**Meclis Üyesi Mustafa BİRSEN:** Sayın Başkanım sorum Tepebaşı bölgesinde tespit ettiğiniz bilimsel bir veri varmı? Demekki şuna kadar anlattıklarınızdan olmadığı gerçeği ortaya çıkıyor.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Şimdi hayır şöyle elimizde bazı notlar var riskli binaların notları var. Yıkılacak binalar vatandaş yoluyla veya müteahhit yoluyla veya belediye yoluyla yapıyor onlar. O notlar elimizde.

**Meclis Üyesi Şenel ALTUN:** Sayın Başkanım. Erdoğan Bey'in konuşmasına ilave yapmak istiyorum. Şimdi bu Eskişehir'de 99 öncesinde zemin etüdü yapılmıyordu. Ankaradan gelen bir çukur kazarak verilen değerleri kopyalarak yanyana yapılan çok katlı binalarımız oldu. Onun için temel sistemleri inşaat mühendisi arkadaşlarımız bu konuyu daha iyi bilirler. Yani radyatemel Eskişehir'de 99 depreminden sonra başladı büyük çoğunluğu ve bizim etüd yaptığımız zamanlarda hafriyatlara baktığımızda inanın o 7-8 katlı binaların temellerinin kütahya yolu üzerinden gelen tüf dediğimiz taşlardan temeller var. Bu binalar Eskişehir'de oluşabilecek 6,5 büyüklüğünde bir depremde o binalar yıkılmaya mahkum

## Subat Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

binalar. Yani çok katlı binalar eski binalar 99 öncesi gerçekten büyük bir risk arz ediyor. Bunları arkadaşları bilgilendirmek isterdim.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Evet buyurun.

**Meclis Üyesi Mehmet GÜNDOĞAN:** Sayın Başkanım. Birde imar planlarının 5000'liklerin ve 1000'liklerin yapılarak belli bölgelerde dikine değilde yatayda imarın açılması hem arsa paylarının düşmesi olacaktır şehir içindeki yüksek oranların düşmesi daha ucuz konut üretilebilir hemde site şeklinde güvenli konutlar üretilebilir. Biran önce o çalışmaların yapılarak şehrin bir planının çıkarılması gerektiği kanaatindeyim. Depremle ilgili en önemli şeylerden biri bu.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Yerinde değişimlerin çoğu yatay çalışmalar. Yüksek katlı binalar çok az.

**Meclis Üyesi Mehmet GÜNDOĞAN:** Ama bitişik nizam eski yoğunluk artırıcı şeyler.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Tabi bitişik nizam bahsettiğiniz işte belirli bölgelerde ayrık nizam belirli bölgelerde bitişik nizam. Hatta 2004 öncesi bahçelievler ve o bölgede inşaatlar başladığında imar planları bitişik. Biz orada şiddetle ayrık nizama geçelim bahçelerinizi koruyalım diye bazen ruhsat vermediydik. Davalar açıldı kaybedeceğimizi biliyorduk. Çünkü imar planı üzerinden davalar açılıyor. Ozamanda bizim yapacağımız bir şey kalmadı tabi. Nazım planı değiştirmekte o kadar kolay bir şey değil. O açıdan öyle bir sıkıntı yaşamıştık o dönemlerde. Evet başka varmı arkadaşlar söz almak isteyen? Buyurun.

**Meclis Üyesi Ali İNCİ:** Sayın Başkanım değerli meclis. Sizde söylediniz gayet güzel şeyler. Burada benim dikkatimi çeken bir şey oldu daha önce sizde duymuşsunuzdur bu Elazığ'daki depremde bazı insanlara sorular sorulmuştu biz hep o binadaydı gözümüz ne zaman yıkılacak ne zaman yapılacak. Daha önce eski belediye başkanlarıda biz hep o binaya bakıyorduk ne zaman yıkılır acaba diye bir endişemiz vardı diye. Eğer bizimde burada o sıkıntıları yaşamamamız için tespit edilmiş böyle bazı binalar var hani bizim tespit edilenler veya vatandaşın gelenler diye eğer öyle binalarımız varsa aynı sıkıntıya düşmemek veya bizde vicdanen rahat olma açısından gerçekten öyle sıkıntılı binalarımız varsa yani bizde üzerimize düşeni yapıp uyarmalı veya boşalttırmalı veya yıktırma konusunda belediye olarak bizde birşeyler yaparsak sanki vicdan olarak bizde rahat ederiz diye düşünüyorum. Teşekkür ederim.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Ben teşekkür ederim. Haklısınız öyle binalar varsa hemen arkadaşlarımız müdehale ediyorlar zaten. Evet gündeme geçelim arkadaşlar.

**Katip Üye Hatice Canan ADLİM:**

### **OCAK AYI MECLİS TOPLANTILARI 2. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ**

1. 5393 Sayılı Kanununun 75. maddesi (b) fıkrası gereği Tepebaşı Kaymakamlığına, Kaymakamlık Makamınca yürütülen projelerin takibi ve diğer hizmetlerde kullanılmak üzere 2 adet hizmet aracı tahsis edilmesi. (26 TR 157 – 26 BP166 Destek Hizmetler Müdürlüğü)
2. 5393 Sayılı Kanununun 18. maddesi gereği Malatya Arapgir Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması. (Dış İlişkiler Müdürlüğü)
3. 5393 Sayılı Kanununun 15. maddesi (a) fıkrası ve aynı kanununun 75. maddesi gereği T.C. Sağlık Bakanlığı Halk Sağlığı Genel Müdürlüğü ile iş birliği protokolü imzalanması. (Sağlık İşleri Müdürlüğü)
4. Yeşiltepe Mahallesi, 7068 ada, 7 ve 8 parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
5. Bahçelievler Mahallesi, 1157 ada, 22 ve 23 parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

## Subat Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

6. Batıkent Mahallesi, 173 ada, 1 parselin kuzeyindeki tescilsiz alan ile Çamlıca Mahallesi, 10529 ada, 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
7. Muttalip Mahallesi, 436 ada, 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
8. Aşağısöğütönü Mahallesi, 10141 ada, 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
9. Kumlube Mahallesi, 16501 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
10. Çamlıca Mahallesi, 14773 ada, 1 ve 22 parsellerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yapılan itiraz konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
11. Tepebaşı Bölgesi sınırları içinde yer alan Şirintepe Mahallesinde Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
12. 5393 Sayılı Kanununun 18 ve 49. maddeleri gereği boş memur kadrolarında derece değişikliği yapılması. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)
13. 5393 Sayılı Kanununun 49. maddesi gereği sözleşmeli personel ücretlerinin belirlenmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)
14. Tunalı Mahallesi 8995 ada 1 parsel sayılı taşınmazda bulunan belediye hissesinin satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
15. Mülkiyeti Belediyemize ait Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:82/E-F-G-H-I adresinde bulunan toplam 209 m2'lik 5 adet bağımsız bölümün 5 yıl süreyle kiraya verilmesi konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Gündemi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 1. maddesi.

### **Katip Üye Hatice Canan ADLİM:**

#### **BAŞKANLIK MAKAMINA**

**İlgi:** T.C. Tepebaşı Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21/01/2020 tarih ve 81386917-000-E.320 sayılı yazısı.

Belediyemizin 01.02.2019 tarihli 24- 25 sayılı meclis kararları ile envanterimizde kayıtlı olan 26 TR 157 plakalı 2011 model Renault Fluence marka araç ve 26 BP 166 plakalı Toyota Yaris marka Hybrid araç, 1 yıllığına Kaymakamlık Makamınca yürütülen projelerin takibi ve diğer hizmetlerde kullanılmak üzere Tepebaşı İlçe Kaymakamlığına tahsis edilmiş olup, ilgi yazıları ile tekrar tahsis edilmesi ve tahsisi yapılacak olan araçların yıllık bakım, onarım ve yakıt giderlerinin Belediyemiz tarafından karşılanması talep edilmektedir.

Bu sebeple, söz konusu araçların tahsis edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi (b) bendi gereğince Meclis' ce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

**Tuncay ANDAÇ**  
**Destek Hizmetler Müdürü**

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ:** Evet bunu oyluyoruz arkadaşlar. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemin 2. maddesi.

**Katip Üye Hatice Canan ADLİM:**

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

Malatya Arapgir Belediyesi ile Belediyemiz arasında yapılan karşılıklı görüşmeler neticesinde Malatya Arapgir Belediyesi kardeş kent ilişkisi kurulması için meclis kararı almıştır.

5393 sayılı kanununun 18.maddesi (p) bendi doğrultusunda Malatya Arapgir Belediyesi ile Belediyemiz arasında kardeş kent ilişkisi kurulması konusunun Meclis’ce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

**İnci ÇALIŞKAN**  
**Dış İlişkiler Müdür V.**

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Evet burada oyluyoruz. Sevgili Eyyüp YILMAZ’ın doğum yeride Arapgir. Onunda bu konuda katkıları var. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Hayırlı olsun. Teşekkür ediyoruz.

**Meclis Üyesi Eyyüp YILMAZ:** Bugün gündemimizde oylanan Malatya Arapgir ilçesi ile Tepebaşı ilçemizin kardeş kent ilişkisi için kabul oyu veren değerli Başkana ve siz değerli meclis üyesi arkadaşlarıma teşekkür ederim. Kardeşlik protokolü imza törenine gitmek isteyen başkan ve başkan yardımcılarını CHP’li, Ak Partili, İyi Partili meclis üyesi arkadaşlarımı Malatya Arapgir’de ağırlamaktan onur duyarım.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Davette açık arkadaşlar. Hayırlı olsun. 3. madde.

**Katip Üye Hatice Canan ADLİM:**

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

HIV/AIDS ile mücadele kapsamında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 15. Maddesi a bendi ve aynı kanununun 75. Maddesi hükümleri gereği, açılması planlanan Gönüllü Danışmanlık ve Test Merkezi için, T.C. Sağlık Bakanlığı Halk Sağlığı Genel Müdürlüğü ile iş birliği protokolü imzalamak amacıyla Belediye Başkanı’na yetki verilmesi hususunun Meclis’çe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

**Dr. Mehtap CİBİŞ YILDIZ**  
**Sağlık İşleri Müdürü**

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Evet buda güzel bir çalışma arkadaşlar. Onu bilgilendireceğiz sizlere. Kısa bir bilgi verebilirmisin Mehtap hanım.

**Sağlık İşleri Müdürü Dr.Mehtap CİBİŞ YILDIZ:** Sayın Başkanım, değerli meclis üyeleri. AIDS Türkiye’de son yıllarda hızla artmaktadır. Bunun en büyük sebeplerinden biri sağlık ocakları ve hastanelerde mutlaka test yapıldığında deşifre olmakta insanlar ve buralara gitmekten kaçınmaktadırlar. Bunu önlemek amacıyla bazı merkezlerde gönüllü test ve danışmanlık merkezi kurulması halk sağlığı müdürlüğü tarafından planlanmış ve belediyemize bu teklifte bulunmuşlardır. Burada hastaların ismi alınmadan sadece belli bir kodla giriş yapılacak kan alınıp tanı konulacak tanı konulduktan sonraki süreçtede tedavi almaları sağlanacak. Aslında toplumda karışan bir şey AIDS ve HIV, AIDS bir hastalık HIV ise sadece taşıyıcılık. Taşıyıcılığın önlenmesi amacıyla hastanın tedaviye biran önce başlaması gerekiyor. Eğer ki biz tanı koyup tedaviye yönlendirip başlarsak bulaştırıcılığı engelleneceği için bu artma sürecine katkıda bulunmuş olacağız koruyucu hekimlik adına önemli bir gelişme olacak. Böyle bir merkez.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Teşekkür ederim. Evet oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 4. madde.



## Şubat Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

**Meclis Üyesi Turgut DOĞANDOR:** Başkanım 4. maddeye geçmeden önce bir öneri vermek istiyorum. 4. maddeden 12. maddeye kadar 11. madde dahil İmar Komisyonuna, 12,13,14,15. maddeleri komisyonda görüşülecek konular bunlar Plan Bütçe Komisyonuna okunmuş gibi kabul edilerek oylanmasını öneriyorum.

**Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC:** Peki önce toplu oylamak için önerilerinizi almamız lazım. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Şimdi tekrar gündemin 4. maddesinden 11. maddeye kadar İmar Komisyonuna, 12. maddeden 15. maddeye kadarda Plan Bütçe Komisyonuna sevklerini oyluyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Şubat Ayı Meclis Toplantıları 2. Birleşim 1. Oturum tarihini, 05 Şubat 2020 Çarşamba, saat 17:00 olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. İyi akşamlar diliyorum arkadaşlar.

**Dt. Ahmet ATAÇ**  
Meclis Başkanı

**Nazan ERŞAHİN**  
Kâtip Üye

**Hatice Canan ADLİM**  
Kâtip Üye